



Municipalidad de Santiago de Surco

RESOLUCIÓN N° 1252 -2011-RASS.  
Santiago de Surco,

22 NOV. 2011

EL ALCALDE DE SANTIAGO DE SURCO:

VISTO: El DS N° 2108522010, el Memorandum N° 927-2011-GDU-MSS de la Gerencia de Desarrollo Urbano, el Informe N° 584-2011-SGPUC-GDU-MSS de la Subgerencia de Planeamiento Urbano y Catastro, el Informe N° 946-2011-GAJ-MSS de la Gerencia de Asesoría Jurídica, sobre declaración de Habilitación Urbana de Oficio de la Urbanización Banco de Semillas Forestales, ubicada en el predio de mayor extensión inscrito en el Código de Predio N° P03194570, trasladado de la Ficha N° 1306532 del Registro de Propiedad Inmueble de Lima, y;

CONSIDERANDO:

Que, el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú modificada por la Ley N° 28607, concordante con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972, establece que los Gobiernos Locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el Artículo 79° Numeral 3.6.1) de la Ley N° 27972 – establece que, constituye función específica exclusiva de las municipalidades distritales en materia de organización del espacio físico y uso del suelo; normar regular y otorgar autorizaciones, y realizar la fiscalización de Habilitaciones Urbanas, correspondiendo a la Subgerencia de Planeamiento Urbano y Catastro promover la habilitación Urbana conforme a lo dispuesto en el numeral d) del Artículo 134° de la Ordenanza N° 396-MSS que aprueba la Reestructuración Orgánica y el Reglamento de Organización y Funciones (ROF) y Estructura Orgánica de la Municipalidad de Santiago de Surco;

Que, el Artículo 24° de la Ley N° 29090 - Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, establece que *"Las municipalidades distritales y las provinciales o la Municipalidad Metropolitana de Lima, en el ámbito del Cercado, identificarán los predios, registralmente calificados como rústicos, que se encuentren ubicados en zonas urbanas consolidadas, con edificaciones y servicios públicos. Para estos casos, las municipalidades emitirán la resolución que declare habilitados de oficio dichos predios, y disponga la inscripción registral de uso rústico a urbano. La inscripción individual registral será gestionada por su propietario. Estas habilitaciones no se encuentran sujetas a los aportes de habilitación urbana"*;

Que, la Declaración de Habilitación Urbana de Oficio, es un procedimiento excepcional que faculta a las Municipalidades a declarar de Oficio la Habilitación Urbana de Predios, que previamente ha identificado dentro de zonas urbanas consolidadas y que se encuentren inscritos en el Registro Público como rústicos;

Que, mediante la Ordenanza N° 388-MSS, del 16.06.2011, se aprobó la Ordenanza que Dispone la Identificación de los Predios Calificados Registralmente como Rústicos para el Proceso de Habilitaciones Urbanas de Oficio en el Distrito de Santiago de Surco y con Decreto de Alcaldía N° 11-2011-MSS del 04.07.2011, se aprobó el Reglamento que Establece el Procedimiento de Habilitación Urbana de Oficio en el Distrito de Santiago de Surco, de acuerdo al Artículo 24° de la Ley N° 29090;

Que, el Artículo 2° del Decreto de Alcaldía N° 11-2011-MSS, establece que, *"La Municipalidad de Santiago de Surco, a través de la Subgerencia de Planeamiento Urbano y Catastro de la Gerencia de Desarrollo Urbano, identificará los predios matrices que podrán ser beneficiados por el procedimiento de Habilitación Urbana de Oficio. Los predios deberán ubicarse en zonas urbanas consolidadas, priorizando aquellos predios ubicados en los Sectores 1 2 y 3 del distrito de Santiago de Surco. También serán atendidos los demás Sectores no considerados, cuando exista motivación expresa de autoridad superior basada en el cumplimiento de atención de una causa de carácter social (cantidad de población beneficiada, condición de requerimientos o solicitudes existentes), o por la necesidad de desarrollar proyectos de interés local, provincial o regional, o cuando se trate de islas rústicas de hasta 1,500 m2, ubicadas en zonas urbanas consolidadas"*;

Que, el segundo párrafo del Artículo 310° de la Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 339-2008-SUNARP/SN, del 26.12.2008 - Sobre la Inscripción de Habilitaciones Urbanas de Oficio establece que *"En el supuesto que el predio habilitado forme parte de otro de mayor extensión deberá presentarse, además, el plano de ubicación y localización, el plano perimétrico del área habilitada y del área remanente, así como la memoria descriptiva cuando los datos referidos al área, linderos y medidas perimétricas no consten en la*





Municipalidad de Santiago de Surco

Página N° 2 de la Resolución N°

1252

-2011-RASS

resolución. En este caso, el Registrador independizará el área objeto de la habilitación en mérito a los documentos mencionados en el presente artículo”;

Que, mediante Informe N° 946-2011-GAJ-MSS del 04.10.2011, la Gerencia de Asesoría Jurídica, informa que, mediante Memorandum N° 927-2011-GDU-MSS del 22.09.2011, la Gerencia de Desarrollo Urbano, remite la propuesta de Habilidadación Urbana de Oficio del terreno donde se ubica la denominada Asociación de Vivienda Banco de Semillas Forestales del Ministerio de Agricultura, predio rústico inscrito en el Código de Predio N° P03194570 del Registro Predial Urbano, sustentando la misma en el Informe N° 584-2011-SGPUC-GDU-MSS del 20.09.2011, elaborado por la Subgerencia de Planeamiento Urbano y Catastro, el cual contiene el Informe N° 073-2011-NAA-ACU, del 08.09.2011, del Área de Consolidación Urbana, indicando que el citado terreno cuenta con un área de 3 Has. 0300 m2, con las siguientes medidas perimétricas: Por el Norte Lado G-H, está conformado por una línea recta de 210.00 ml. Por el Sur Lado I-F, está conformada por una línea recta de 225.00ml. Por el Este Lado H-I, está conformado por una línea recta de 192.50ml. Por el Oeste Lado F-G, está conformado por una línea recta de 101.00 ml.; y que no presenta antecedentes administrativos o registrales;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica, indica además que el terreno matriz cuenta con dos tipos de zonificación, la Zonificación Residencial de Densidad Media (RDM) y Zona de Recreación Pública (ZRP) aprobada por Ordenanza N° 1076-MML, publicada el 08.10.2007 – Ordenanza que Aprueba Reajuste Integral de la Zonificación de los Usos del Suelo de los Distritos de Barranco y Surquillo y de Sectores de los Distritos de Chorrillos y Santiago de Surco que son Parte de Áreas de Tratamiento Normativo I y II de Lima Metropolitana;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica, informa que se aprecia que el predio matriz se encuentra delimitado como espacio territorial inserto en la trama urbana del distrito, en un área urbana consolidada, se indica además que el predio objeto de evaluación cuenta con servicios públicos domiciliarios de agua, desagüe, energía eléctrica, gas y comunicaciones conectados a los predios existentes, en cuanto a los servicios públicos complementarios el terreno a habilitar cuenta con un Área de Recreación Pública, un parque, dentro de la Urbanización Banco de Semillas Forestales, siendo el uso predominante de Vivienda y se enmarca en la tipología de predio matriz con edificaciones y servicios públicos domiciliarios y complementarios y da como resultado luego de la habilitación, la inscripción de 183 lotes de vivienda, no comprendiéndose a la denominada Mz. H con 15 lotes, por lo que se formaliza la propuesta para habilitar de oficio el indicado terreno matriz, no encontrándose sujeta a los aportes de Habilidadación Urbana, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 24° de la Ley N° 29090;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica, agrega que, la declaración de Habilidadación Urbana de Oficio, es un procedimiento excepcional que faculta a las Municipalidades a declarar de Oficio la Habilidadación Urbana de predios, que previamente la Corporación ha identificado dentro de sus zonas urbanas y que se encuentren inscritos en los Registros Públicos como rústicos, correspondiendo en el caso materia de autos aprobarse la propuesta presentada por la Gerencia de Desarrollo Urbano, correspondiendo se apruebe la misma vía Resolución de Alcaldía de la Habilidadación Urbana de Oficio de dicho terreno en concordancia con lo dispuesto en el numeral 6) del Artículo 20° y Artículo 43° de la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica concluye emitiendo opinión legal, señalando que la propuesta de habilitación urbana de oficio e independización del terreno con un área de 29,158.82 m2 del predio de mayor extensión de dominio de la Asociación de Vivienda Banco de Semillas Forestales del Ministerio de Agricultura, inscrito en el Código de Predio N° P03194570 del Registro Predial Urbano, de conformidad con el Plano N° 08-2011-SGPUC-MSS y aprobar para su inscripción en el Código de Predio N° P03194570 del Registro Predial Urbano, el Plano N° 09-2011-SGPUC-MSS, que contempla el Área Remanente con una medida superficial de 1,141.18 m2, declarándose la Habilidadación Urbana de Oficio de la Urbanización Banco de Semillas Forestales, con un área total de 29,158.82 m2, de acuerdo a los PP-10-2011-SGPUC-MSS y PTL 11-2011-SGPUC-MSS;

Estando al Memorandum N° 927-2011-GDU-MSS de la Gerencia de Desarrollo Urbano, al Informe N° 584-2011-SGPUC-GDU-MSS de la Subgerencia de Planeamiento Urbano y Catastro, al Informe N° 946-2011-GAJ-MSS de la Gerencia de Asesoría Jurídica y al amparo de los dispositivos legales precedentes y en uso de la facultades conferidas por los Artículos 20° numeral 6 y 43° de la Ley N° 27972;





Municipalidad de Santiago de Surco

Página N° 3 de la Resolución N°

1252<sub>2011-RASS</sub>

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- INDEPENDIZAR el área de 29,158.82 m<sup>2</sup> del predio de mayor extensión de dominio de la Asociación de Vivienda Banco de Semillas Forestales del Ministerio de Agricultura, inscrito en el Código de Predio N° P03194570 del Registro Predial Urbano, de conformidad con el Plano N° 08-2011-SGPUC-MSS.

ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR para su inscripción en el Código de Predio N° P03194570 del Registro Predial Urbano, el Plano N° 09-2011-SGPUC-MSS, que contempla el Área Remanente con una medida superficial de 1,141.18 m<sup>2</sup>.

ARTÍCULO TERCERO.- DECLARAR la Habilitación Urbana de Oficio de la Urbanización Banco de Semillas Forestales, con un área total de 29,158.82 m<sup>2</sup>, de acuerdo a los PP-10-2011-SGPUC-MSS y PTL 11-2011-SGPUC-MSS, que se aprueban en la presente Resolución, formando parte integrante de la misma.

ARTÍCULO CUARTO.- APROBAR el siguiente Cuadro General de Distribución de Áreas de la Urbanización Banco de Semillas Forestales, según el siguiente detalle:

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS URBANIZACIÓN BANCO DE SEMILLAS FORESTALES			
USO	ÁREA (M2)	% PARCIAL	% GENERAL
ÁREA ÚTIL	22,650.10		77.68
• ÁREA DE VIVIENDA	21,346.80	73.27	
• ÁREA DE EQUIP. URBANO RECREACIÓN PÚBLICA PARQUE	1,285.30	4.41	
ÁREA DE CIRCULACIÓN	6,508.72		22.32
ÁREA TOTAL	29,158.82		100.00

ARTÍCULO QUINTO.- APROBAR como área de Recreación Pública (Parque) el Lote 1 de la Manzana E' de la Urbanización Banco de Semillas Forestales.

ARTÍCULO SEXTO.- DISPÓNGASE la Inscripción Registral a uso urbano de los lotes que conforman la habilitación urbana de oficio que se aprueba de acuerdo a los Planos PP-10-2011-SGPUC-MSS y PTL 11-2011-SGPUC-MSS, que forman parte de la presente resolución, acto que se formalizara mediante la gestión individual del propietario ante el Registro de Predios de la IX Zona Registral-Sede Lima, para cuyo efecto la Subgerencia de Planeamiento Urbano y Catastro de la Gerencia de Desarrollo Urbano expedirá los planos aprobados con la presente resolución, precisando que los referidos planos serán publicados en la web institucional de la Municipalidad de Santiago de Surco: [www.munisurco.gob.pe](http://www.munisurco.gob.pe).

El Área de Circulación deberán inscribirse como tales, dicha inscripción será efectuada por la Gerencia de Administración y Finanzas.

ARTÍCULO SÉTIMO.- ENCARGAR a la Secretaría General la publicación de la presente Resolución, en el Diario Oficial El Peruano.

Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cúmplase

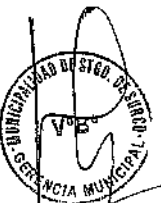
Municipalidad de Santiago de Surco

ROBERTO GÓMEZ BACA  
ALCALDE

Municipalidad de Santiago de Surco

PEBRO CARLOS MONTOYA ROMERO  
SECRETARIO GENERAL

RHGB/PCMR/ram



**MEMORIA DESCRIPTIVA  
TERRENO INSCRITO CON CODIGO  
DE PREDIO P03194570**

**(Traslado de la Ficha N° 1306532 del Registro de la Propiedad Inmueble de Lima)**

DEPARTAMENTO : LIMA  
PROVINCIA : LIMA  
DISTRITO : SANTIAGO DE SURCO  
SECTOR : 02

PLANO DE UBICACION N° 07-2011-SGPUC-MSS

**COLINDANCIAS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:**

POR EL NORTE: Colinda con APROVISA (Ficha N° 1131573), en una línea recta de un tramo:  
TRAMO G-H: línea recta con una longitud de 210.00 ml.

POR EL ESTE: Colinda con el Predio Inscrito en la Ficha N° 1131666, en una línea recta de un tramo:  
TRAMO H-I : línea recta con una longitud de 192.50 ml.

POR EL SUR: Colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Crl. José Joaquín Inclán - Ampliación IV Etapa (Cód. Predio P03276214) y con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Crl. José Joaquín Inclán (Cód. Predio P03258180), en una línea recta de un tramo:  
TRAMO I-F: línea recta con una longitud de 225.00 ml.

POR EL OESTE: Colinda con Cerros, en una línea recta de un tramo:  
TRAMO F-G: línea recta con una longitud de 101.00 ml.

**ÁREA:**

Con un área de TREINTA MIL TRESCIENTOS METROS CUADRADOS (30,300.00 m<sup>2</sup>)


**PERÍMETRO:**

Con un perímetro total de SETECIENTOS VEINTIOCHO METROS LINEALES Y CINCUENTA CENTÍMETROS LINEALES (728.50 ml.)

Municipalidad de Santiago de Surco

  
ELIZABETH IRMA PRADO ALVARADO  
Gerente de Desarrollo Urbano

Municipalidad de Santiago de Surco

  
Arq. PAMELA OLENKA PEÑA VIVANCO  
Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro

**MEMORIA DESCRIPTIVA  
HABILITACION URBANA DE OFICIO  
URB. BANCO DE SEMILLAS FORESTALES**

DEPARTAMENTO : LIMA  
 PROVINCIA : LIMA  
 DISTRITO : SANTIAGO DE SURCO  
 SECTOR : 02

PLANO DE INDEPENDIZACION N° 08-2011-SGPUC-MSS

**COLINDANCIAS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:**

POR EL NORTE: Colinda con APROVISA (Ficha N° 1131573), en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO A-H : línea recta con una longitud de 197.12 ml. y un ángulo interno en A de 89°51'37"

POR EL ESTE : Colinda con Predio Inscrito en la Ficha N° 1131666, en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO H-I : línea recta con una longitud de 192.50 ml. y un ángulo interno en H de 89°47'37"

POR EL SUR : Colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Crl. José Joaquín Inclán - Ampliación IV Etapa (Cód. Predio P03276214) y con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Crl. José Joaquín Inclán (Cód. Predio P03258180), en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO I-B : línea recta con una longitud de 214.76 ml. y un ángulo interno en I de 66°11'29"

POR EL OESTE: Colinda con Propiedad de Terceros, en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO B-A : línea recta con una longitud de 105.10 ml. y un ángulo interno en B de 114°9'17"

**ÁREA:**

Con un área de VEINTINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS (29,158.82 m<sup>2</sup>)

**PERÍMETRO:**

Con un perímetro total de SETECIENTOS NUEVE METROS LINEALES CON CUARENTA Y OCHO CENTÍMETROS LINEALES (709.48 ml.)

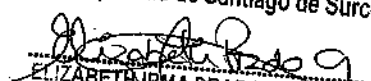
**CUADRO DE DATOS TÉCNICOS:**

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-H	197.12	89°51'37"	283947.4107	8653885.8463
H	H-I	192.50	89°47'37"	284136.5695	8653941.2927
I	I-B	214.76	66°11'29"	284190.0517	8653756.3714
B	B-A	105.10	114°9'17"	283977.2189	8653785.0644
TOTAL		709.48	360°0'0"		


Suma de ángulos (real) = 360°00'00"

Error acumulado = 00°00'00"

Municipalidad de Santiago de Surco

  
 ELIZABETH IRMA PRADO ALVARADO  
 Gerente de Desarrollo Urbano

Municipalidad de Santiago de Surco

  
 Arq. PAMELA OLENKA PEÑA VIVANCO  
 Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro

**MEMORIA DESCRIPTIVA  
TERRENO INSCRITO CON CODIGO DE PREDIO  
P03194570 (REMANENTE)**

DEPARTAMENTO : LIMA  
 PROVINCIA : LIMA  
 DISTRITO : SANTIAGO DE SURCO  
 SECTOR : 02

PLANO REMANENTE N° 09-2011-SGPUC-MSS

**COLINDANCIAS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:**

POR EL NORTE: Colinda con APROVISA (Ficha N° 1131573), en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO G-A : línea recta con una longitud de 12.88 y un ángulo interno en G de 87°51'12"

POR EL ESTE : Colinda con Propiedad de Terceros, en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO A-B : línea recta con una longitud de 105.10 ml. y un ángulo interno en A de 90°8'23"

POR EL SUR : Colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Crl. José Joaquín Inclán – Ampliación IV Etapa (Cód. Predio P03276214), en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO B-F : línea recta con una longitud de 10.24 ml. y un ángulo interno en B de 65°50'43"

POR EL OESTE: Colinda con Cerros, en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO F-G : línea recta con una longitud de 101.00 ml. y un ángulo interno en F de 116°9'42"

**ÁREA:**

Con un área de MIL CIENTO CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS CON DIECIOCHO DECÍMETROS CUADRADOS (1,141.18 m<sup>2</sup>)

**PERÍMETRO:**

Con un perímetro total de DOSCIENTOS VEINTINUEVE METROS LINEALES CON VEINTIDOS CENTÍMETROS LINEALES (229.22 ml.)


**CUADRO DE DATOS TÉCNICOS:**

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
G	G-A	12.88	87°51'12"	284558.0383	8654379.1473
A	A-B	105.10	90°8'23"	284570.4005	8654382.7710
B	B-F	10.24	65°50'43"	284600.2087	8654281.9891
F	F-G	101.00	116°9'42"	284590.0587	8654283.3575
TOTAL		229.22	360°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 360°00'00"

Error acumulado = 00°00'00"

Municipalidad de Santiago de Surco  
  
 ELIZABETH IRMA PRADO ALVARADO  
 Gerente de Desarrollo Urbano

Municipalidad de Santiago de Surco  
  
 Arq. PAMELA CIENKA PENA VIVANCO  
 Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro

**MEMORIA DESCRIPTIVA  
HABILITACION URBANA DE OFICIO  
URB. BANCO DE SEMILLAS FORESTALES**

DEPARTAMENTO : LIMA  
 PROVINCIA : LIMA  
 DISTRITO : SANTIAGO DE SURCO  
 SECTOR : 02

PLANO DE PERIMETRICO N° 10-2011-SGPUC-MSS

**COLINDANCIAS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:**

POR EL NORTE: Colinda con APROVISA (Ficha N° 1131573), en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO A-H : línea recta con una longitud de 197.12 ml. y un ángulo interno en A de 89°51'37"

POR EL ESTE : Colinda con Predio Inscrito en la Ficha N° 1131666, en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO H-I : línea recta con una longitud de 192.50 ml. y un ángulo interno en H de 89°47'37"

POR EL SUR : Colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial CrI. José Joaquín Inclán - Ampliación IV Etapa (Cód. Predio P03276214) y con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial CrI. José Joaquín Inclán (Cód. Predio P03258180), en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO I-B : línea recta con una longitud de 214.76 ml. y un ángulo interno en I de 66°11'29"

POR EL OESTE: Colinda con Propiedad de Terceros, en una línea recta de un tramo:  
 TRAMO B-A : línea recta con una longitud de 105.10 ml. y un ángulo interno en B de 114°9'17"

**ÁREA:**

Con un área de VEINTINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS (29,158.82 m<sup>2</sup>)

**PERÍMETRO:**

Con un perímetro total de SETECIENTOS NUEVE METROS LINEALES CON CUARENTA Y OCHO CENTÍMETROS LINEALES (709.48 ml.)


**CUADRO DE DATOS TÉCNICOS:**

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-H	197.12	89°51'37"	283947.4107	8653885.8463
H	H-I	192.50	89°47'37"	284136.5695	8653941.2927
I	I-B	214.76	66°11'29"	284190.0517	8653756.3714
B	B-A	105.10	114°9'17"	283977.2189	8653785.0644
TOTAL		709.48	360°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 360°00'00"

Error acumulado = 00°00'00"

Municipalidad de Santiago de Surco  
  
 ELIZABETH IRMA PRADO ALVARADO  
 Gerente de Desarrollo Urbano

Municipalidad de Santiago de Surco  
  
 Arq. PAMELA OLEŃKA PEÑA VIVANCO  
 Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro

**MEMORIA DESCRIPTIVA  
HABILITACIÓN URBANA DE OFICIO  
URBANIZACIÓN BANCO DE SEMILLAS FORESTALES**

DISTRITO : SANTIAGO DE SURCO  
SECTOR : 02  
PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACIÓN N° 11-2011-SPUC-MSS

**MZ. A**

**LOTE 1**

Área ocupada: 82.40 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 1.46 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

Por la derecha: Con una línea recta de 17.64 ml que colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Coronel José Joaquín Inclán – Ampliación IV Etapa.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Lote 2.

Por el fondo: Con una línea recta de 8.80 ml que colinda con los Lotes 6 y 7.

**LOTE 2**

Área ocupada: 119.90 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 7.40 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Lote 1.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Lote 3.

Por el fondo: Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 5.

**LOTE 3**

Área ocupada: 120.30 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Lote 2.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

Por el fondo: Con una línea recta de 7.45 ml que colinda con el Lote 4A.

**LOTE 4A**

Área ocupada: 58.30 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 7.85 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

Por la derecha: Con una línea recta de 7.45 ml que colinda con el Lote 3.

Por la izquierda: Con una línea recta de 7.40 ml que colinda con el Lote 4B

Por el fondo: Con una línea recta de 7.85 ml que colinda con el Lote 5.

**LOTE 4B**

Área ocupada: 60.30 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 7.40 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

Por la derecha: Con una línea recta de 8.15 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

Por la izquierda: Con una línea recta de 8.15 ml que colinda con el Lote 5.

Por el fondo: Con una línea recta de 7.40 ml que colinda con el Lote 4A.

**LOTE 5**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con los Lotes 4B y 4A.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 6.

Por el fondo: Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 2.

**LOTE 6**

Área ocupada: 119.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 7.45 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 5.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 7.

Por el fondo: Con una línea recta de 7.45 ml que colinda con el Lote 1.





#### LOTE 7

Área ocupada: 76.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 8.17 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 17.39 ml que colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Coronel José Joaquín Inclán – Ampliación IV Etapa.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 1.35 ml que colinda con el Lote 1.

#### MZ. A'

#### LOT 8

Área ocupada: 108.10 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 3.15 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 17.48 ml que colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Coronel José Joaquín Inclán – Ampliación IV Etapa.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 9.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 10.36 ml que colinda con los Lotes 17 y 18.

#### LOTE 9

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 10.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 16.

#### LOTE 10

Área ocupada: 119.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 9.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 15.80 ml que colinda con el Lote 11.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 15.

#### LOTE 11

Área ocupada: 120.10 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.60 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 15.80 ml que colinda con el Lote 10.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 15.80 ml que colinda con el Lote 12.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.60 ml que colinda con el Lote 14.

#### LOTE 12

Área ocupada: 117.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje los Robles.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 15.80 ml que colinda con el Lote 11.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 15.75 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.40 ml que colinda con el Lote 13.

#### LOTE 13

Área ocupada: 120.70 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.55 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.15 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.15 ml que colinda con el Lote 14.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.40 ml que colinda con el Lote 12.

#### LOTE 14

Área ocupada: 121.50 m<sup>2</sup>

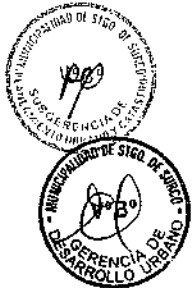
Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.45 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.15 ml que colinda con el Lote 13.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.15 ml que colinda con el Lote 15.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.60 ml que colinda con el Lote 11.



### LOTE 15

Área ocupada: 121.10 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.15 ml que colinda con el Lote 14.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.15 ml que colinda con el Lote 16.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 10.

### LOTE 16

Área ocupada: 120.90 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.15 ml que colinda con el Lote 15.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Lote 17.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 9.

### LOTE 17

Área ocupada: 118.70 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.40 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Lote 16.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Lote 18.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.35 ml que colinda con el Lote 8.

### LOTE 18

Área ocupada: 106.40 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 10.21 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.10 ml que colinda con el Lote 17.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 17.57 ml que colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial Coronel José Joaquín Inclán – Ampliación IV Etapa.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 3.01 ml que colinda con el Lote 8.

## MZ. B

### LOTE 1

Área ocupada: 140.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 8.75 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 2.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 8.75 ml que colinda con el Lote 18.

### LOTE 2

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 3.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 1.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 17.

### LOTE 3

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 4.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 2.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 16.

### LOTE 4

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 5.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 3.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 15.

### LOTE 5

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>



Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 4.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 14.

#### LOTE 6

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 5.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 13.

#### LOTE 7

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 12.

#### LOTE 8

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con los Lotes 9B y 9A.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 11.

#### LOTE 9A

Área ocupada: 44.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 5.00ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 8.90 ml que colinda con el Lote 10.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 8.90 ml que colinda con el Lote 9B.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el Lote 8.

#### LOTE 9B

Área ocupada: 97.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 8.75 ml que colinda con el Pasaje Los Cedros.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 11.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 11.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 8.90 ml que colinda con el Lote 9A.

#### LOTE 10

Área ocupada: 141.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 8.75 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 11.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 8.90 ml que colinda con el Lote 9A.

#### LOTE 11

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 12.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 10.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 8.

#### LOTE 12

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 13.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 11.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 7.



### LOTE 13

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 14.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 12.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 6.

### LOTE 14

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 15.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 13.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 5.

### LOTE 15

Área ocupada: 119.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.40 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 16.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 14.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 4.

### LOTE 16

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 17.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 15.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 3.

### LOTE 17

Área ocupada: 120.80 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.60 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 18.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 16.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 2.

### LOTE 18

Área ocupada: 140.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 8.75 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.00 ml que colinda con el Lote 17.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 8.75 ml que colinda con el Lote 1.

### MZ. C

#### LOTE 1

Área ocupada: 130.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 2.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con el Lote 26.

#### LOTE 2

Área ocupada: 120.90 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 1.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 3.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Lote 26.

#### LOTE 3

Área ocupada: 120.90 m<sup>2</sup>



Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 2.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 4.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Lote 26.

#### **LOTE 4**

Área ocupada: 120.90 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 3.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 5.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Lote 7.

#### **LOTE 5**

Área ocupada: 120.90 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 4.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 6.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Lote 7.

#### **LOTE 6**

Área ocupada: 130.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con la Calle Jacaranda.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con el Lote 5.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.60 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con el Lote 7.

#### **LOTE 7**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml, que colinda con los Lotes 6, 5 y 4.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 26

#### **LOTE 8**

Área ocupada: 119.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.90 ml que colinda con el Lote 25.

#### **LOTE 9**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 24.

#### **LOTE 10**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 23.

#### **LOTE 11**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 12.



**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 22.

**LOTE 12**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 13.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 21.

**LOTE 13**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 12.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 14.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 20.

**LOTE 14**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 13.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 15.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 19.

**LOTE 15**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 14.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 16.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 18.

**LOTE 16**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 15.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 17.

**LOTE 17**

Área ocupada: 120.10 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.05 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 18.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 16.

**LOTE 18**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 17.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 19.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 15.



**LOTE 19**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 18.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 20.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 14.



**LOTE 20**

Área ocupada: 121.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.15 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 19.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 21.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 13.

#### LOTE 21

Área ocupada: 117.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 5.75 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 20.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 22.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 12.

#### LOTE 22

Área ocupada: 121.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.10 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 21.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 23.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 11

#### LOTE 23

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 22.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 24.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 10.

#### LOTE 24

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 23.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 25.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 9.

#### LOTE 25

Área ocupada: 119.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 24.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 26.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.90 ml que colinda con el Lote 8.

#### LOTE 26

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 25.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con los Lotes 1, 2 y 3.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 7.

#### MZ. D

#### LOTE 1

Área ocupada: 165.30 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 3.84 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 22.06 ml que colinda con el Prog. De Vivienda Conjunto Residencial CRL. José Joaquín Inclán.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml, que colinda con el Lote 2.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 12.64 ml, que colinda con los Lotes 30, 31 y 32.

#### LOTE 2

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 1.



**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 3.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 29.

#### LOTE 3

Área ocupada: 121.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.15 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 2.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 4.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 28.

#### LOTE 4

Área ocupada: 118.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 5.85 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 3.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 5.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 27.

#### LOTE 5

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 4.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 26.

#### LOTE 6

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 5.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 25.

#### LOTE 7

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 24.

#### LOTE 8

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 23.

#### LOTE 9

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 22.

#### LOTE 10

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 21.

#### LOTE 11

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>





Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 12.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 20.

#### **LOTE 12**

Área ocupada: 121.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con los Lotes 13, 14 y 15.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Lote 19.

#### **LOTE 13**

Área ocupada: 129.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 14.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con el Lote 12.

#### **LOTE 14**

Área ocupada: 120.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 13.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 15.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Lote 12.

#### **LOTE 15**

Área ocupada: 120.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 14.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 16.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Lote 12.

#### **LOTE 16**

Área ocupada: 120.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 15.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 17.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Lote 19.

#### **LOTE 17**

Área ocupada: 120.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 16.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 18.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.50 ml que colinda con el Lote 19.

#### **LOTE 18**

Área ocupada: 129.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Lote 17.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 18.50 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con el Lote 19.

#### **LOTE 19**

Área ocupada: 121.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con los Lotes 18, 17 y 16.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 20.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Lote 12.



**LOTE 20**

Área ocupada: 119.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 19

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 21.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 11.

**LOTE 21**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 20.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 22.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 10.

**LOTE 22**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 21.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 23

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 9.

**LOTE 23**

Área ocupada: 119.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 22.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 24

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 8

**LOTE 24**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 23.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 25.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 7.

**LOTE 25**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 24.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 26.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 6.

**LOTE 26**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 25.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 27.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 5.

**LOTE 27**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 26.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 28.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 4.

**LOTE 28**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.



**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 27.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 29.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 3.

**LOTE 29**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 28.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 30.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 2.

**LOTE 30**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 29.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 31.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 1.

**LOTE 31**

Área ocupada: 120.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 30.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 32.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Lote 1.

**LOTE 32**

Área ocupada: 100.60 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 9.47 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 31.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 21.86 ml que colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial CRL. José Joaquín Inclán.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 0.60 ml que colinda con el Lote 1.

**MZ. E**

**LOTE 1**

Área ocupada: 156.40 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 3.37 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 21.75 ml que colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial CRL. José Joaquín Inclán.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 2.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 12.27 ml que colinda con los Lotes 26, 27 y 28.

**LOTE 2**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 1.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 3.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 25.



**LOTE 3**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 2.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 4.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 24.



**LOTE 4**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 3.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 5.  
Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 23.

#### LOTE 5

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 4.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 6.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 22.

#### LOTE 6

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 5.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 21.

#### LOTE 7

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 6.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 20.

#### LOTE 8

Área ocupada: 119.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 19.

#### LOTE 9

Área ocupada: 119.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.90 ml que colinda con el Lote 18.

#### LOTE 10

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 17.

#### LOTE 11

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 12.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 16.

#### LOTE 12

Área ocupada: 120.30 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.10 ml que colinda con el Lote 13.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 15.

#### LOTE 13

Área ocupada: 142.70 m<sup>2</sup>



Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.00 ml que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.10 ml que colinda con el Lote 12.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.10 ml que colinda con el Lote 1 Mz. E' (PARQUE).

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.20 ml que colinda con el Lote 14.

#### LOTE 14

Área ocupada: 143.10 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.15 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 19.90 ml que colinda con el Lote 1, Mz. E' (PARQUE).

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 15.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.20 ml que colinda con el Lote 13.

#### LOTE 15

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 14.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 16.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 12.

#### LOTE 16

Área ocupada: 121.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.15 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 15.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 17.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 11.

#### LOTE 17

Área ocupada: 121.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.10 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 16.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 18.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 10.

#### LOTE 18

Área ocupada: 116.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 5.75 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 17.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 19.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.90 ml que colinda con el Lote 9.

#### LOTE 19

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 18.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 20.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 8.

#### LOTE 20

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 19.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 21

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 7.

#### LOTE 21

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 20.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 22.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 6.



#### LOTE 22

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 21.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 23.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 5.

#### LOTE 23

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 22.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 24.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 4.

#### LOTE 24

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 23.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 25.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 3.

#### LOTE 25

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 24.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 26.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 2.

#### LOTE 26

Área ocupada: 121.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.10 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 25.

Por la izquierda: Con una línea recta de 19.75 ml que colinda con el Lote 27.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.10 ml que colinda con el Lote 1.

#### LOTE 27

Área ocupada: 117.30 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 19.75 ml que colinda con el Lote 26.

Por la izquierda: Con una línea recta de 19.85 ml que colinda con el Lote 28.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.90 ml que colinda con el Lote 1.

#### LOTE 28

Área ocupada: 92.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 9.05 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 19.85 ml que colinda con el Lote 27.

Por la izquierda: Con una línea recta de 21.57 ml que colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial CRL. José Joaquín Inclán.

Por el fondo: Con una línea recta de 0.27 ml que colinda con el Lote 1.



#### MZ. E'

#### LOTE 1 (PARQUE)

Área ocupada: 1285.30 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 32.20 ml, que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea quebrada de 2 tramos 37.10 ml, 2.15 ml, que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

Por la izquierda: Con una línea quebrada de 2 tramos de 19.90 ml. y 20.10 ml., que colinda con los lotes 14 y 13 de la Mz. E.

Por el fondo: Con una línea quebrada de 2 tramos de 29.40 ml, 2.15 ml, que colinda con el Pasaje Los Eucaliptos.

## MZ. F

### LOTE 1

Área ocupada: 121.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 2.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.05 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Lote 26.

### LOTE 2

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 3.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 1.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 25.

### LOTE 3

Área ocupada: 119.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 4.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 2.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 24.

### LOTE 4

Área ocupada: 120.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 5.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 3.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 23.

### LOTE 5

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 4.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 22.

### LOTE 6

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 5.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 21.

### LOTE 7

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 20.

### LOTE 8

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 19.

### LOTE 9

Área ocupada: 119.00 m<sup>2</sup>



Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 5.90 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 18.

#### **LOTE 10**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 17.

#### **LOTE 11**

Área ocupada: 120.10 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.10 ml que colinda con el Lote 12.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.10 ml que colinda con el Lote 10.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 16.

#### **LOTE 12**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 13.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 15.

#### **LOTE 13**

Área ocupada: 150.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Pasaje Los Tulipanes.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.05 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 12.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 14.

#### **LOTE 14**

Área ocupada: 150.20 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 15.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.05 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 7.50 ml que colinda con el Lote 13.

#### **LOTE 15**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 16.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 14.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 12.

#### **LOTE 16**

Área ocupada: 119.40 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 19.90 ml que colinda con el Lote 17.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 19.90 ml que colinda con el Lote 15.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 11.

#### **LOTE 17**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 18.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 16.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 10.





**LOTE 18**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 19.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 17.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 9.

**LOTE 19**

Área ocupada: 119.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 20.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 18.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 8.

**LOTE 20**

Área ocupada: 120.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 21.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 19.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 7.

**LOTE 21**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 22.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 20.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 6.

**LOTE 22**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 23.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 21.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 5.

**LOTE 23**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 24.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 22.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 4.

**LOTE 24**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 25.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 23.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 3.

**LOTE 25**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 26.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 24.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el Lote 2.

**LOTE 26**

Área ocupada: 120.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle Los Ficus.



**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Pasaje Los Cipreses.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 25.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con el Lote 1.

## **MZ. G**

### **LOTE 1**

Área ocupada: 118.60 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 1.55 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 21.69 ml que colinda con el Programa de Vivienda Conjunto Residencial CRL. José Joaquín Inclán.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 2.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 10.35 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

### **LOTE 2**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 1.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 3.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

### **LOTE 3**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 2.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 4.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

### **LOTE 4**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 3.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 5.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

### **LOTE 5**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 4.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

### **LOTE 6**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 5.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

### **LOTE 7**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 6.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

### **LOTE 8**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 7.

**Por la izquierda:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.



Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 9**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 8.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 10**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 9.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 11**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 10.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 12.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 12**

Área ocupada: 119.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 11.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 13.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 13**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 12.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 14.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 14**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 13.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 15.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 15**

Área ocupada: 120.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.05 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 14.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 16.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.



**LOTE 16**

Área ocupada: 119.50 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.95 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 15.

Por la izquierda: Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 17.

Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.



**LOTE 17**

Área ocupada: 120.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el frente:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 20.00 ml que colinda con el Lote 16.  
**Por la izquierda:** Con una línea quebrada de 2 tramos de 3.55 ml y 16.40 ml, que colinda con la Calle El Bosque, Lote 18.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

#### LOTE 18

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>  
Linderos y medidas perimétricas:  
**Por el frente:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 17.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 19-20.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

#### LOTE 19-20

Área ocupada: 164.40 m<sup>2</sup>  
Linderos y medidas perimétricas:  
**Por el frente:** Con una línea recta de 10.05 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 18.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 21.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 10.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

#### LOTE 21

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>  
Linderos y medidas perimétricas:  
**Por el frente:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 19-20.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 22.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

#### LOTE 22

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>  
Linderos y medidas perimétricas:  
**Por el frente:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 21.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 23.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

#### LOTE 23

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>  
Linderos y medidas perimétricas:  
**Por el frente:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 22.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 24.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

#### LOTE 24

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>  
Linderos y medidas perimétricas:  
**Por el frente:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 23.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 25.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

#### LOTE 25

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>  
Linderos y medidas perimétricas:  
**Por el frente:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 24.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 26.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

#### LOTE 26

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>  
Linderos y medidas perimétricas:  
**Por el frente:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.  
**Por la derecha:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 25.  
**Por la izquierda:** Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 27.  
**Por el fondo:** Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.



**LOTE 27**

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 26.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 28.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 28**

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 27.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 29.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 29**

Área ocupada: 81.60 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 4.95 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 28.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 30.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 30**

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 29.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 31.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 31**

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 30.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 32.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 32**

Área ocupada: 82.00 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 31.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 33.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 33**

Área ocupada: 83.60 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 5.10 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 32.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 34.

Por el fondo: Con una línea recta de 5.10 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.

**LOTE 34**

Área ocupada: 98.40 m<sup>2</sup>

Linderos y medidas perimétricas:

Por el frente: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con la Calle El Bosque.

Por la derecha: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con el Lote 33.

Por la izquierda: Con una línea recta de 16.40 ml que colinda con APROVISA.

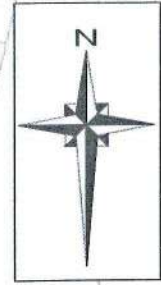
Por el fondo: Con una línea recta de 6.00 ml que colinda con el predio inscrito en la Ficha N° 1131666.



Municipalidad de Santiago de Surco

Arq. PAMELA OLENKA PEÑA VIVANCO  
Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro





APROVISA  
(FICHA N° 1131573)

210.00

H

FICHA N° 1131666

192.50

**TERRENO INSCRITO CON CODIGO  
DE PREDIO P03194570**  
(Traslado de la Ficha N°1306532 del Registro de la Propiedad Inmueble de Lima)  
AREA = 30,300.00 m<sup>2</sup>  
PERIMETRO = 728.50 ml.

8654225

101.00

CERROS

F

PROG. DE VIVIENDA CONJUNTO RESIDENCIAL  
CRL. JOSE JOAQUIN INCLAN - AMPLIACION IV ETAPA  
(Cód. Predio P03276214)

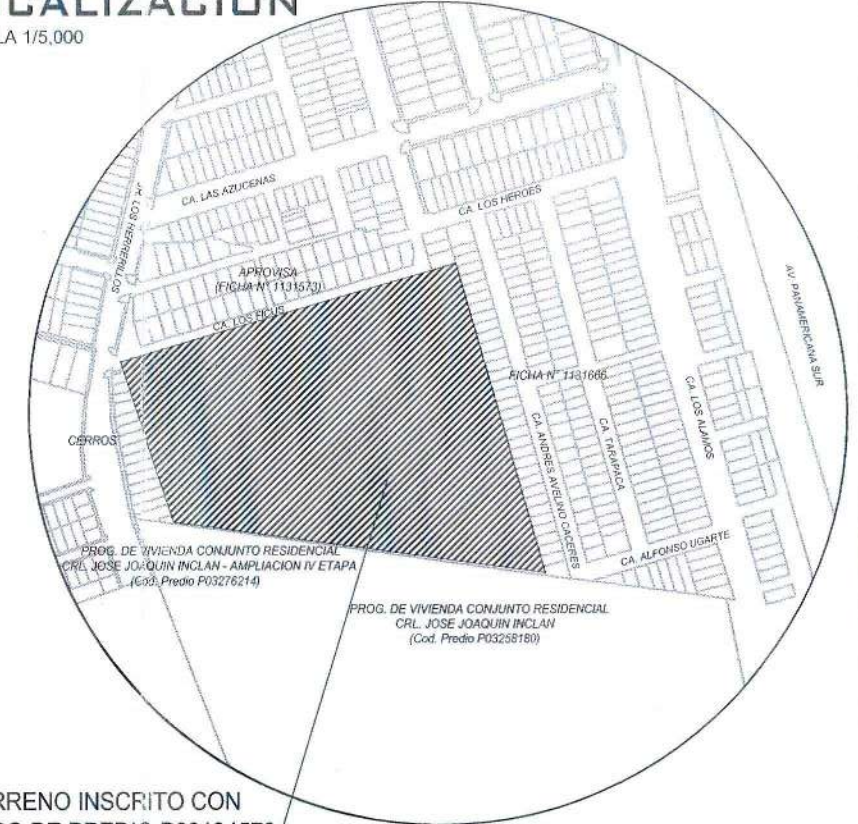
225.00

8654125

PROG. DE VIVIENDA CONJUNTO RESIDENCIAL  
CRL. JOSE JOAQUIN INCLAN  
(Cód. Predio P03258180)

### LOCALIZACION

ESCALA 1/5,000



TERRENO INSCRITO CON  
CODIGO DE PREDIO P03194570

### LOCALIZACION

ESCALA 1/5,000

### UBICACION

DEPARTAMENTO :	LIMA
PROVINCIA :	LIMA
DISTRITO :	SANTIAGO DE SURCO
SECTOR :	02

Municipalidad de Santiago de Surco

FIRMAS:

ELIZABETH IRMA PRADO ALVARADO  
Gerente de Desarrollo Urbano

Municipalidad de Santiago de Surco

PANELA OLENKA PEÑA VIVANCO  
Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro



MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO  
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO  
SUB GERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO Y CATASTRO

PREDIO:

TERRENO INSCRITO CON CODIGO DE PREDIO P03194570  
(Traslado de la Ficha N°1306532 del Registro de la Propiedad Inmueble de Lima)

PLANO:

### UBICACION Y LOCALIZACION

APROBACION:

RESOLUCION N° -2011-RASS

N° DE PLANO:

07-2011-SGPUC-MSS

DATUM:

WGS-84

ELABORADO POR:

SGPUC-GDU-MSS

ESCALA:

1/1,000

FECHA:

AGOSTO 2011

ESC: 1/1,000

284135

284235

284335





APROVISA  
(FICHA N° 1131573)

89°47'37"

197.12

A

89°51'37"

FICHA N° 1131666

**URB. BANCO DE SEMILLAS FORESTALES**

AREA = 29,158.82 m<sup>2</sup>  
PERIMETRO = 709.48 ml.

192.50

PROPIEDAD  
DE TERCEROS

105.10

114°9'17"

B

214.76

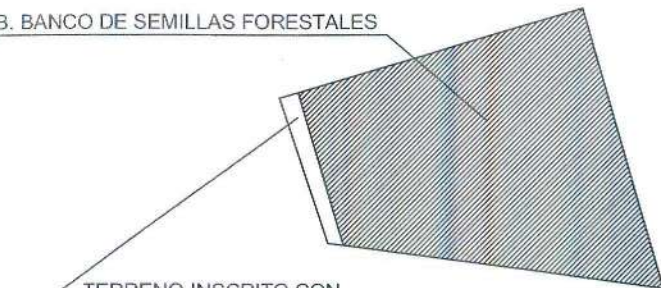
66°11'29"

PROG. DE VIVIENDA CONJUNTO RESIDENCIAL  
CRL. JOSE JOAQUIN INCLAN - AMPLIACION IV ETAPA  
(Cód. Predio P03276214)

PROG. DE VIVIENDA CONJUNTO RESIDENCIAL  
CRL. JOSE JOAQUIN INCLAN  
(Cód. Predio P03258180)

PLANO DE LOCALIZACIÓN DE LA URB. BANCO  
DE SEMILLAS FORESTALES DENTRO DEL TERRENO  
INSCRITO CON CÓDIGO DE PREDIO P03194570

URB. BANCO DE SEMILLAS FORESTALES



TERRENO INSCRITO CON  
CODIGO DE PREDIO P03194570

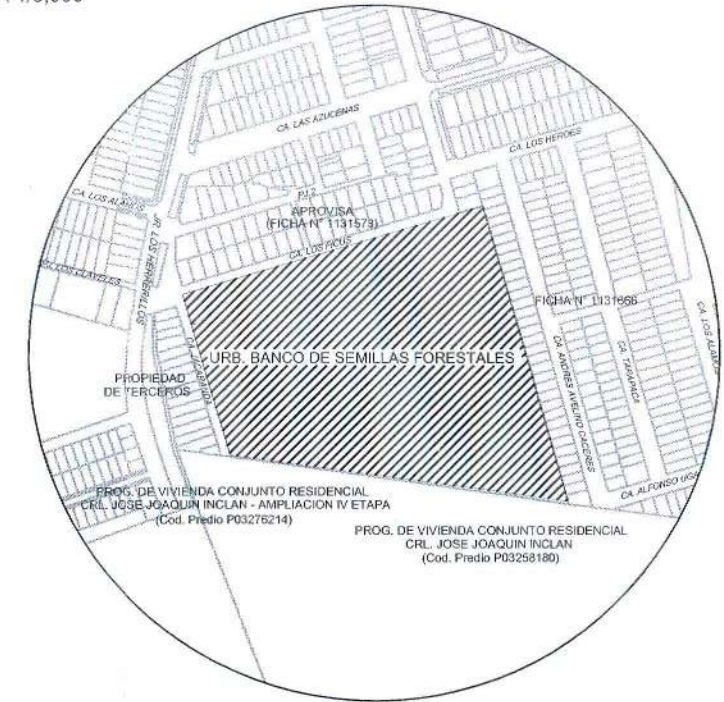
ESC: 1/5,000

284235

284335

**LOCALIZACION**

ESCALA 1/5,000



**CUADRO DE DATOS TECNICOS**

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-H	197.12	89°51'37"	283947.4107	8653885.8463
H	H-I	192.50	89°47'37"	284136.5695	8653941.2927
I	I-B	214.76	66°11'29"	284190.0517	8653756.3714
B	B-A	105.10	114°9'17"	283977.2189	8653785.0644
TOTAL		709.48	360°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 360°00'00"

Error acumulado = 00°00'00"

Municipalidad de Santiago de Surco  
 ELIZABETH IRMA PRADO ALVARADO  
 Gerente de Desarrollo Urbano  
 Arq. PAMELA OLENKA PEÑA VIVANCO  
 Sub Gerente de Planeamiento Urbano y Catastro

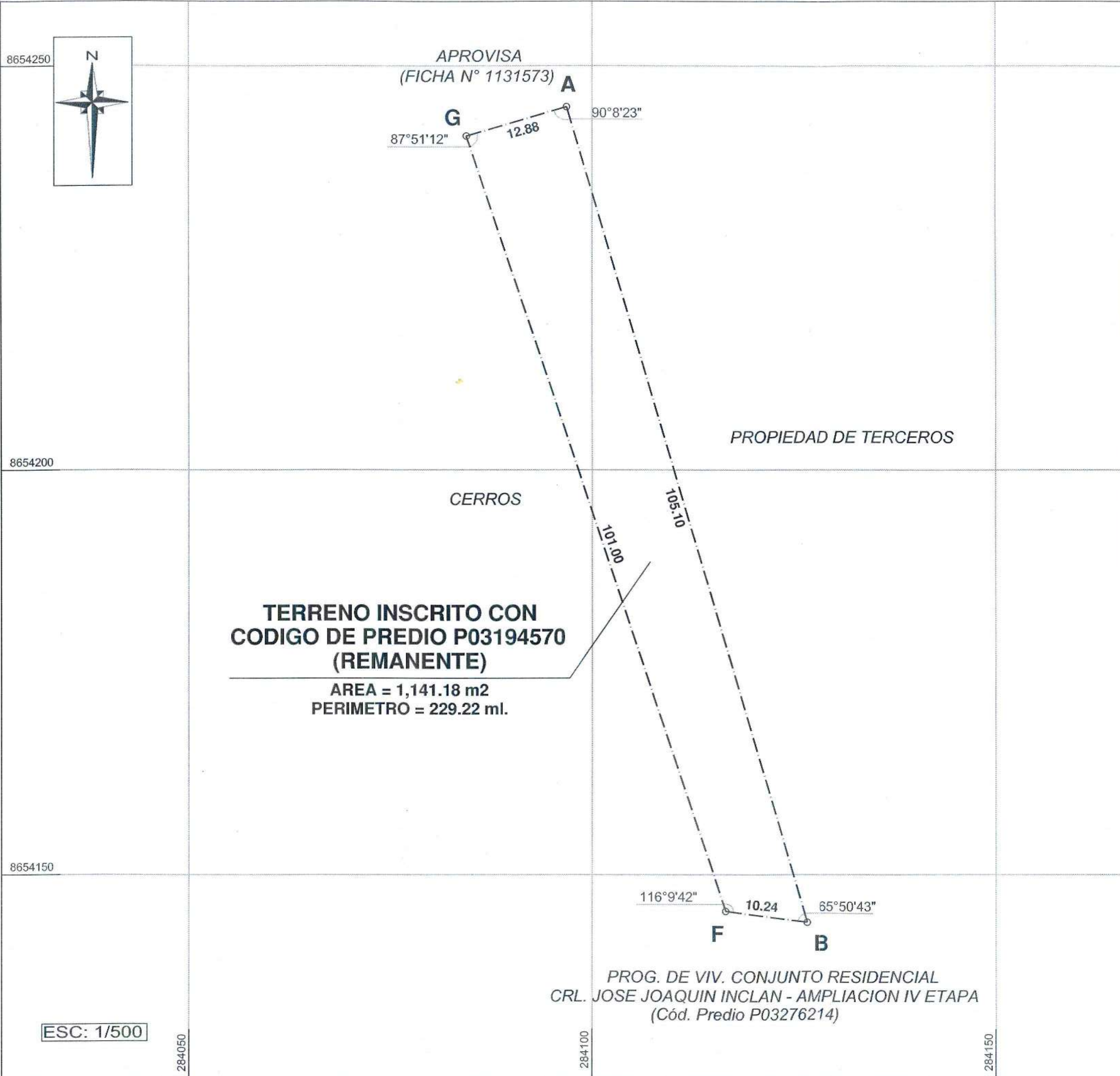
MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO  
 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO  
 SUB GERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO Y CATASTRO

PREDIO:  
 HABILITACIÓN URBANA DE OFICIO  
 URBANIZACION BANCO DE SEMILLAS FORESTALES

PLANO:  
**INDEPENDIZACION**

APROBACION: RESOLUCION N° -2011-RASS Nº DE PLANO: 08-2011-SGPUC-MSS  
 DATUM: WGS-84 ELABORADO POR: SGPUC-GDU-MSS ESCALA: 1/1,000 FECHA: AGOSTO 2011





8654250



8654200

8654150

ESC: 1/500

284050

284100

284150

**TERRENO INSCRITO CON CODIGO DE PREDIO P03194570 (REMANENTE)**  
 AREA = 1,141.18 m<sup>2</sup>  
 PERIMETRO = 229.22 ml.

APROVISA (FICHA N° 1131573)

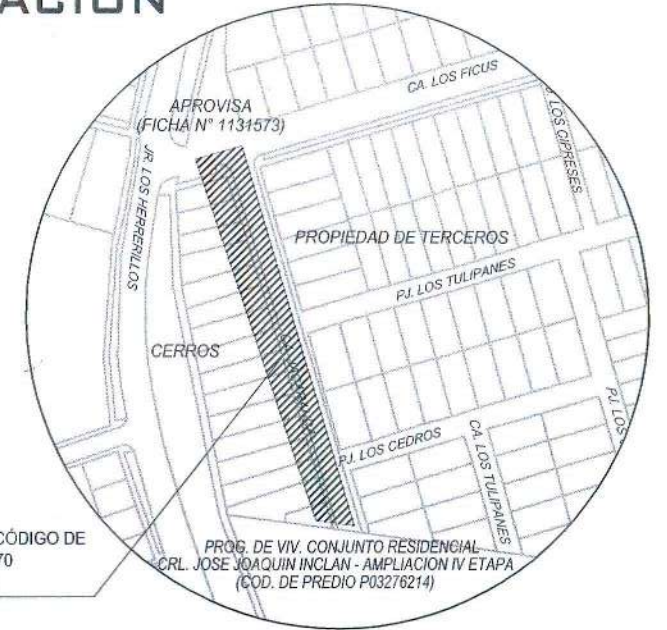
PROPIEDAD DE TERCEROS

CERROS

PROG. DE VIV. CONJUNTO RESIDENCIAL  
 CRL. JOSE JOAQUIN INCLAN - AMPLIACION IV ETAPA  
 (Cód. Predio P03276214)

**LOCALIZACION**

ESCALA 1/5,000



TERRENO INSCRITO CON CÓDIGO DE PREDIO P03194570 (REMANENTE)

PROG. DE VIV. CONJUNTO RESIDENCIAL CRL. JOSE JOAQUIN INCLAN - AMPLIACION IV ETAPA (CÓD. DE PREDIO P03276214)

**CUADRO DE DATOS TECNICOS**

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
G	G-A	12.88	87°51'12"	284558.0383	8654379.1473
A	A-B	105.10	90°8'23"	284570.4005	8654382.7710
B	B-F	10.24	65°50'43"	284600.2087	8654281.9891
F	F-G	101.00	116°9'42"	284590.0587	8654283.3575
TOTAL		229.22	360°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 360°00'00"  
 Error acumulado = 00°00'00"

**CUADRO DE AREAS GENERAL**

TERRENO INSCRITO CON CODIGO DE PREDIO P03194570

DESCRIPCION	AREA (M2)
AREA INSCRITA (MATRIZ P03194570)	30,300.00
AREA A INDEPENDIZAR (URB. BANCO DE SEMILLAS FORESTALES)	29,158.82
AREA REMANENTE	1,141.18

FIRMAS: **Municipalidad de Santiago de Surco**  
 ELIZABETH IRIMA PRADO ALVARADO Gerente de Desarrollo Urbano  
**Municipalidad de Santiago de Surco**  
 Arq. PAMELA OLENKA PEÑA VIVANCO Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro

**MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO**  
 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO  
 SUB GERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO Y CATASTRO

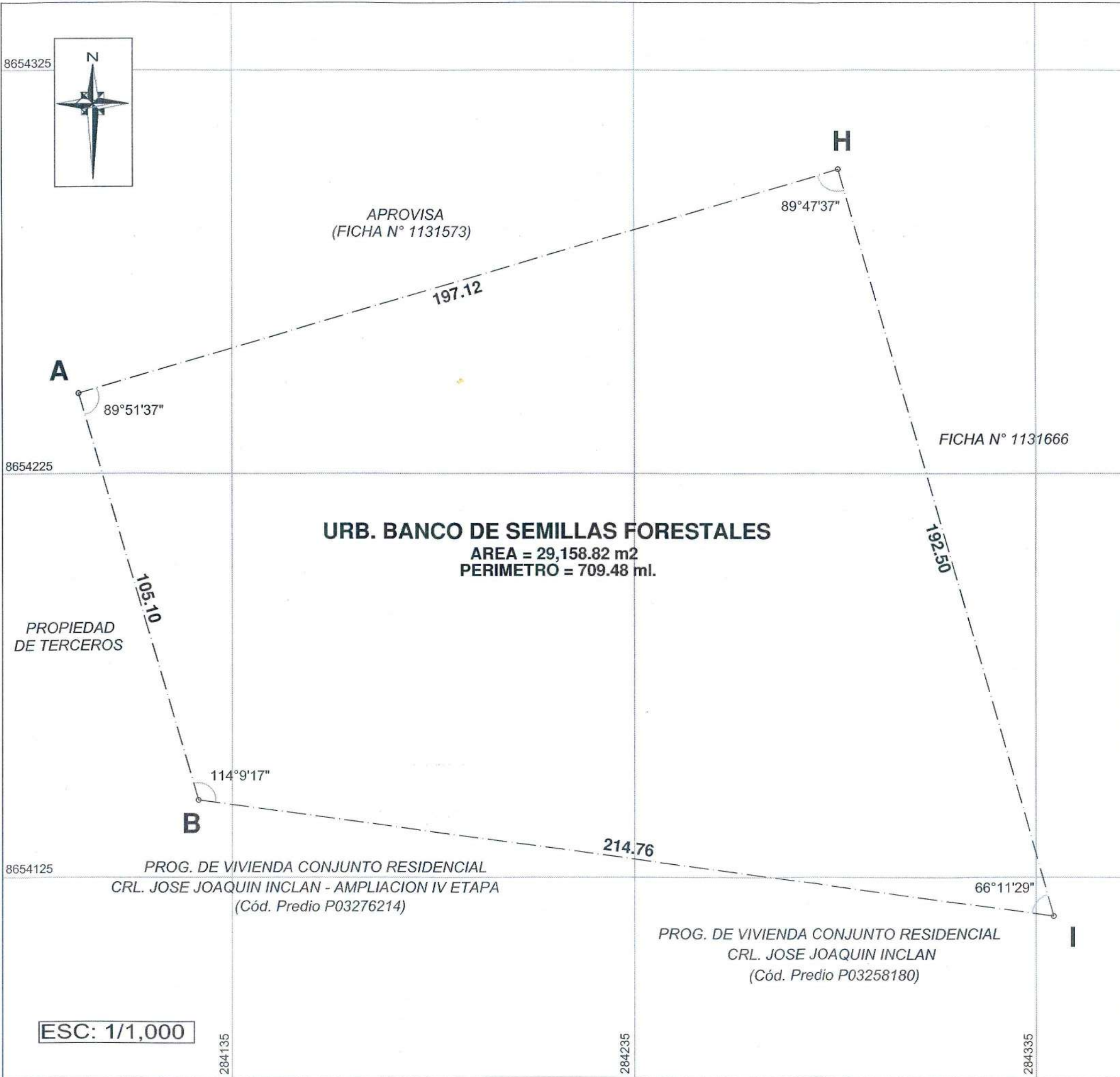
PREDIO: TERRENO INSCRITO CON CODIGO DE PREDIO P03194570

PLANO: **REMANENTE**

APROBACION: **RESOLUCION N° -2011-RASS** N° DE PLANO: **09-2011-SGPUC-MSS**

DATUM: WGS-84 ELABORADO POR: SGPUC-GDU-MSS ESCALA: 1/500 FECHA: AGOSTO 2011





### LOCALIZACION

ESCALA 1/5,000



### CUADRO DE DATOS TECNICOS

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-H	197.12	89°51'37"	283947.4107	8653885.8463
H	H-I	192.50	89°47'37"	284136.5695	8653941.2927
I	I-B	214.76	66°11'29"	284190.0517	8653756.3714
B	B-A	105.10	114°9'17"	283977.2189	8653785.0644
TOTAL		709.48	360°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 360°00'00"  
 Error acumulado = 00°00'00"

### CUADRO DE AREAS GENERAL

DESCRIPCION	AREA (M2)	PERIMETRO (ML)
URBANIZACION BANCO DE SEMILLAS FORESTALES	29,158.82	709.48

AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO : II  
 ZONIFICACION : RDM RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA  
 ZRP ZONA DE RECREACION PUBLICA  
 ANTECEDENTE REGISTRAL : TERRENO INSCRITO CON CODIGO DE PREDIO P03194570  
 TRASLADADO DE LA FICHA N° 1306532 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA.

**Municipalidad de Santiago de Surco**  
 FIRMAS: *[Signature]* ELIZABETH IRMA PRADO ALVARADO Gerente de Desarrollo Urbano  
**Municipalidad de Santiago de Surco**  
*[Signature]* Arq. FAMELA DLENKA PEÑA VIVANCO Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro

**MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO**  
 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO  
 SUB GERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO Y CATASTRO

PREDIO: HABILITACIÓN URBANA DE OFICIO  
 URBANIZACION BANCO DE SEMILLAS FORESTALES

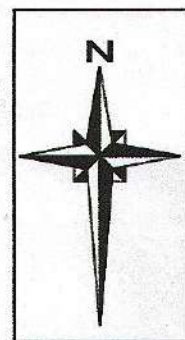
PLANO: **PERIMETRICO**

APROBACION: **RESOLUCION N° -2011-RASS** N° DE PLANO: 10-2011-SGPUC-MSS

DATUM: WGS-84 ELABORADO POR: SGPUC-GDU-MSS ESCALA: 1/1,000 FECHA: AGOSTO 2011



8654300



APROVISA  
(FICHA N° 1131573)

8654250

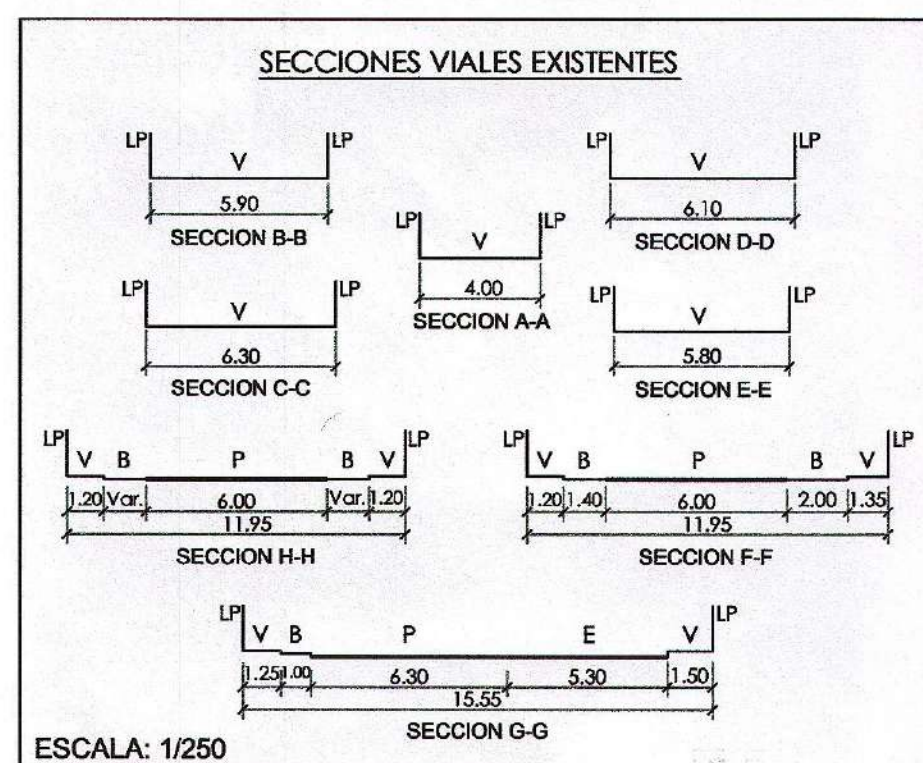
8654200

PROPIEDAD DE  
TERCEROS

8654150

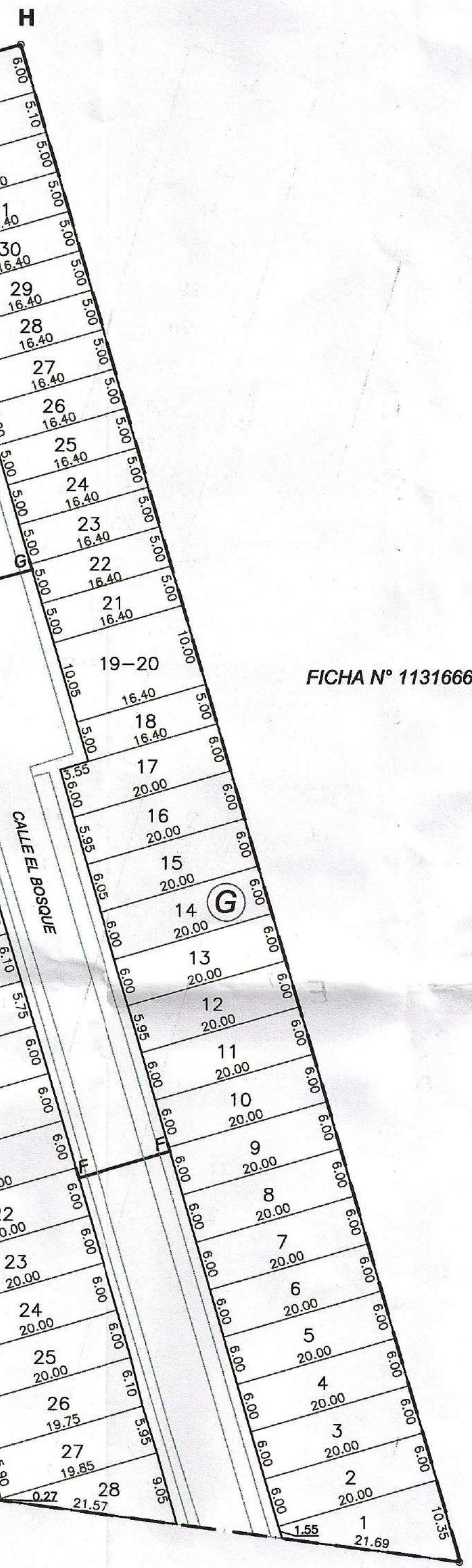
8654100

PROG. DE VIVIENDA CONJUNTO RESIDENCIAL  
CRL. JOSE JOAQUIN INCLAN - AMPLIACION IV ETAPA  
(Cód. Predio P03276214)



ESC: 1/500

PROG. DE VIVIENDA CONJUNTO RESIDENCIAL  
CRL. JOSE JOAQUIN INCLAN  
(Cód. Predio P03258180)



FICHA N° 1131666

CUADRO GENERAL DE AREAS

Mz. A		Mz. C		Mz. E		Mz. G	
TOTAL	AREA(m2)	TOTAL	AREA(m2)	TOTAL	AREA(m2)	TOTAL	AREA(m2)
1	82.40	1	130.20	1	156.40	1	118.60
2	119.90	2	120.90	2	120.00	2	120.00
3	120.30	3	120.90	3	120.00	3	120.00
4A	58.30	4	120.90	4	120.00	4	120.00
4B	60.30	5	120.90	5	120.00	5	120.00
5	120.00	6	130.20	6	120.00	6	120.00
6	119.20	7	120.00	7	120.00	7	120.00
7	76.00	8	119.00	8	119.50	8	120.00
TOTAL 8	756.40	9	120.00	9	119.50	9	120.00
		10	120.00	10	120.00	10	120.00
		11	120.00	11	120.00	11	120.00
		12	120.00	12	120.30	12	119.50
		13	120.00	13	142.70	13	120.00
		14	120.00	14	143.10	14	120.00
		15	119.20	15	120.00	15	120.50
		16	120.00	16	121.50	16	119.50
		17	117.50	17	120.00	17	120.00
		18	120.70	18	116.50	18	82.00
		19	121.50	19	120.00	19-20	164.40
		20	121.50	20	120.00	21	82.00
		21	117.50	21	120.00	22	82.00
		22	121.00	22	120.00	23	82.00
		23	120.00	23	120.00	24	82.00
		24	120.00	24	120.00	25	82.00
		25	119.00	25	120.00	26	82.00
		26	120.00	26	121.20	27	82.00
		TOTAL 26	3,142.10	27	117.30	28	82.00
				28	92.50	29	81.60
				29	120.00	30	82.00
				30	82.00	31	82.00
				31	82.00	32	82.00
				32	82.00	33	83.60
				33	83.60	34	98.40
				TOTAL 33	3,450.10		

Mz. B		Mz. D		Mz. F	
TOTAL	AREA(m2)	TOTAL	AREA(m2)	TOTAL	AREA(m2)
1	140.00	1	165.30	1	121.20
2	120.00	2	120.00	2	120.00
3	120.00	3	121.50	3	119.50
4	120.00	4	118.50	4	120.50
5	120.00	5	120.00	5	120.00
6	120.00	6	120.00	6	120.00
7	120.00	7	120.00	7	120.00
8	120.00	8	120.00	8	120.00
9A	44.50	9	120.00	9	119.00
9B	97.00	10	120.00	10	120.00
10	141.20	11	120.00	11	120.00
11	120.00	12	120.00	12	120.00
12	120.00	13	120.00	13	120.00
13	120.00	14	120.00	14	120.00
14	120.00	15	120.00	15	120.00
15	119.20	16	120.20	16	119.40
16	120.00	17	120.00	17	120.00
17	120.80	18	120.20	18	120.00
18	140.00	19	121.00	19	119.50
TOTAL 19	2,242.70	20	119.50	20	120.50
		21	120.00	21	120.00
		22	120.00	22	120.00
		23	119.50	23	120.00
		24	120.00	24	120.00
		25	120.00	25	120.00
		26	120.00	26	120.00
		27	120.00	27	120.00
		28	120.00	28	120.00
		29	120.00	29	120.00
		30	120.00	30	120.00
		31	120.50	31	120.00
		32	100.60	32	120.00
		TOTAL 32	3,887.20	33	120.00
				34	120.50
				TOTAL 26	3,180.60

CUADRO RESUMEN DE MANZANAS

MANZANA	LOTES	AREAS
A	8	756.40
A'	11	1,294.20
B	19	2,242.70
C	26	3,142.10
D	32	3,887.20
E	28	3,411.50
E'	1	1,285.30
F	26	3,180.60
G	33	3,450.10
TOTAL	184	22,650.10

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS  
URBANIZACION BANCO DE SEMILLAS FORESTALES

USO	AREA (M2)	% PARCIAL	% GENERAL
AREA UTIL	22,650.10		77.68
- AREA DE VIVIENDA (183 Lts.)	21,364.80	73.27	
- AREA DE EQUIP. URBANO RECREACION PUBLICA			
Parque	1,285.30	4.41	
AREA DE CIRCULACION	6,508.72		22.32
AREA TOTAL	29,158.82		100.00%

Municipalidad de Santiago de Surco  
 ELIZABETH PRADO ALVARADO  
 Gerente de Desarrollo Urbano

Municipalidad de Santiago de Surco  
 ANA PAOLA OLENKA PEÑA VIVANCO  
 Subgerente de Planeamiento Urbano y Catastro

**MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO**  
 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO  
 SUB GERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO Y CATASTRO

PROYECTO:  
**HABILITACION URBANA DE OFICIO  
 URBANIZACION BANCO DE SEMILLAS FORESTALES**

PLANO:  
**TRAZADO Y LOTIZACION**

APROBACION:  
**RESOLUCION N° -2011-RASS**

FECHA:  
 11-2011-SGPUC-MSS

ELABORADO POR:  
 SGPUC-GDU-MSS

ESCALA:  
 1/500

FECHA:  
 SETIEMBRE 2011